



## VARSÁNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

3178 VARSÁNY, Rákóczi út 1.  
Tel.: 06 32/387-387, Fax: 06 32/387-387  
E-mail: varsany.hiv@gmail.com  
Honlap: [www.varsany.hu](http://www.varsany.hu)

### Varsány Község Önkormányzata Polgármesterének 11/2021. (IV.9.) határozata településrendezési eszköz egyszerűsített eljárás szerinti egyeztetéséről

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletében elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Lehoczki József egyéni vállalkozónak a Helyi Építési Szabályzat módosítására beérkezett lakossági kérelmét, amely a Varsány, 020/17 és 020/21 hrsz övezeti előírásainak módosítására irányul, támogatom. A módosítás gazdaságfejlesztő beruházás (állattartó telep fejlesztése, bővítése) megvalósulása érdekében válik szükségessé.
2. A Helyi Építési Szabályzat módosítására irányuló tervezés költségét a kérelmező ingatlan-tulajdonosnak kell finanszíroznia az önkormányzattal kötött településrendezési szerződés alapján.
3. A tervezési feladatokkal az ARCHITECHTON ÉPÍTÉSZ Kft-t (3155 Mátramindszent, Petőfi út 30.) bízom meg.
4. A településrendezési eszköz egyeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése szerinti egyszerűsített eljárás szerint történik:
  - a) a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózat nem változik,
  - b) új beépítésre szánt terület kijelölése történik, amelyet gazdaságfejlesztő beruházás megvalósulása érdekében támogatok,
  - c) nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Varsány, 2021. április 9.

Kanyó Judit  
polgármester

