

**Varsány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

1. sz.

J e g y z ő k ö n y v e

Készült: Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. január 8-án tartott, rendkívüli nyílt üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2016. január 8-án Varsányban, a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Kanyó Judit polgármester
Bárány Pál alpolgármester
Bocskayné Tóth Katalin képviselő
Lehoczkiné Dudás Anikó képviselő
Rigóné Tóth Tímea képviselő
Szita Csaba képviselő
Rigó Tibor képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Dr. Kiss Tamás jegyző
Dr. Percze László kérelmező
Petrovics János elnök (Tábpusztai Horgászegyesület)
Adamik József alelnök (Tábpusztai Horgászegyesület)

Kanyó Judit polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést 19.00 órakor megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett napirendi pontok megtárgyalására.

1. Döntés a varsányi Tábi-tóból történő öntözési célú vízkivétel engedélyezéséről

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

2. Döntés felajánlott termőföld megvásárlásáról

Előterjesztő: Dr. Kiss Tamás jegyző

3. Előterjesztés a Varsány 255 hrsz-ú ingatlan bérbevételéről

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A napirend tárgyalása

1. Döntés a varsányi Tábi-tóból történő öntözési célú vízkivétel engedélyezéséről

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester megadja a szót dr. Percze László kérelmező részére.

Dr. Percze László: Varsány külterületén, mintegy 10 hektáros területen intenzív meggytelepítést tervezünk pályázati támogatásból. A támogatás vízkivételhez lesz kötve.

5000 m³ locsolási célú vízigényünk lenne, áprilistól júniusig tervezzük a vízkivételt, a Tábitóból igényelnénk a vizet. Ha csapadékos az idő, akkor nem lenne rá szükség. Első körben elvi lehetőséget kérek az önkormányzattól, hogy a pályázatunkat ne utasítsák el. Ha a pályázat nyer, akkor térnénk vissza a tényleges vízkivétellel kapcsolatos igényre.

Kanyó Judit polgármester: milyen módon vennék ki a vizet? Van-e más lehetőség vízkivételre, esetleg kútfúrás a gyümölcsös területén?

Dr. Percze László: föld alatti vezetékben elvezetve. Nincs ásott kutunk, véleményem szerint a kút vízhozama nem lenne elegendő.

Rigó Tibor képviselő: tudomásom szerint a tó területe az önkormányzat tulajdonát képezi, a vízbázis azonban a Magyar Állam tulajdonát képezi. A felmelegedés miatt a jövőben várható a tó további vízszinteszkkenése.

Dr. Kiss Tamás jegyző: tulajdonosi hozzájárulást tudunk adni, a vízkivétel vízjogi engedélyköteles, amelyre a vízügyi hatóság adja ki az engedélyt.

Petrovics János elnök: a működési határ alatt van jelenleg is a tó vízszintje, 120 cm-rel vagyunk a szint alatt. A napijegyesek megháromszorozódtak, az egyesületi tagok száma a duplájára emelkedett az elmúlt évben. Mi a garancia arra, hogy csak 5000 m³ kivétel történik? Ha most megengedjük, akkor mi lesz, ha később újabb igények merülnek fel, más is akar majd vizet kivenni. Mi a helyzet a fekvő-kúttal? Több százezer forintot költünk nyaranta a megfelelő vízminőség biztosítására.

Dr. Percze László: ide lehet hozni a vizet más helyről is, de annak költsége van. Össze nem lehet hasonlítani a kettőt. A pályázatban lesz leírva, hogy milyen feltételeket kell biztosítani a kérelmezőnek a pályázat benyújtásához.

Adamik József alelnök: a horgászegyesület vagyonáért az elnökség vállalja saját vagyonával a felelősséget. A horgászegyesület elnöksége tavaly egyhangúlag döntött arról, hogy nem támogat ilyen mértékű vízkivételt.

Szita Csaba képviselő: akkor kell a legjobban locsolni, amikor aszályos idő van. Jó lenne, ha a pályázó is megvalósíthatná a terveit és a horgászok sem szenvednének kárt.

Bárány Pál alpolgármester: voltam kint a tónál, nincs megfelelő vízutánpótlás.

Petrovics János elnök: nyáron naponta 1 cm-t apad a vízszint. Lejjebb van a vízszint, mint ami a rendeltetésszerű működéshez kellene. Ha lenne megfelelő utánpótlás, akkor nem lenne akadály a dolognak az egyesület részéről.

Kanyó Judit polgármester: elnapolom a döntést a kérelem tárgyában a pályázat megjelenéséig.

Dr. Percze László 17.25 órakor elhagyja a tanácskozó termet.

Petrovics János elnök: a horgászegyesület elnökeként a Tábitóhoz vezető úttal kapcsolatban lenne még kérdésem. Az önkormányzat kitézette az utat 2015-ben. Jelenleg nem tudjuk megközelíteni az utat, pedig a kastélytól a tóig megcsináltattuk 600 ezer Ft-ért.

Kanyó Judit polgármester: kimérettük az utat. Véleményem szerint egy szervizút kialakítása lenne a legcélszerűbb megoldás. A másik lehetőség, hogy a patak túloldalán építenénk egy utat, ami a vadászháznál csatlakozna rá a jelenlegi útra, ezzel elkerülve a tanyákat. Ezen csak személygépkocsival és kerékpárral lehetne közlekedni.

Petrovics János elnök: a gátnál egy 20 méteres betondarab leszakadt, amit meg kellene nézetni szakemberrel. Jelenleg a vízszint ez alatt van, de ha emelkedni fog, akkor elkezdí majd alámosni a gátat.

Petrovics János és Adamik József 17.35 órakor elhagyják a tanácskozó termet.

2. Döntés felajánlott termőföld megvásárlásáról

Előterjesztő: Dr. Kiss Tamás jegyző

Dr. Kiss Tamás jegyző: Bárány János szóban megkereste önkormányzatunkat, hogy a Tábi víztározó mellett lévő földje állandóan víz alatt áll, termelésre nem tudja hasznosítani, tekintve, hogy a gát mellett szivárog a víz. Arra kéri az önkormányzatot, hogy a közel 1 hektáros területet cserélje el vele az önkormányzat értékegyeztetéssel.

Kanyó Judit polgármester: javaslom, hogy az önkormányzat vásárolja meg a földet. Milyen áron adná el az önkormányzatnak a területet Bárány János?

Dr. Kiss Tamás jegyző: konkrétum nem hangzott el a megbeszélésen. Felveszem a kapcsolatot a kérelmezővel.

Kanyó Judit polgármester: elnapolom a döntést a kérelem pontosításáig.

3. Előterjesztés a Varsány 255 hrsz-ú ingatlan bérbevételéről

Előterjesztő: Kanyó Judit polgármester

Kanyó Judit polgármester: a Kossuth út 2. szám alatti, 255 helyrajzi számú Kézművesporta megnevezésű ingatlan a Nógrád Turizmusáért Egyesület tulajdonában van. Az ingatlanban jelenleg az önkormányzat varróműhelyt működtet a Start közmunkaprogram keretében, az egyesület írásbeli hozzájárulása alapján. A költségek viselésének tisztázása miatt az önkormányzati ciklus végéig bérleti szerződést kötünk a Nógrád Turizmusáért Egyesülettel. A szerződés alapján valamennyi kiadás az önkormányzatot terhelné és az ingatlan hasznosításából származó minden bevétel az önkormányzatot illetné. Van-e kérdés, hozzászólás?

Rigó Tibor képviselő: nem támogatom a megállapodást.

Rigóné Tóth Tímea képviselő: szinte minden önkormányzati rendezvénybe be van vonva a kézművesporta. Jelenleg 6 varrónő dolgozik ott napról napra.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2016. (I.8.) határozata

Varsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nógrád Turizmusáért Egyesülettől 2016. március 1. napjától 2020. február 29. napjáig bérbe veszi a Varsány 255 hrsz-ú ingatlant.

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

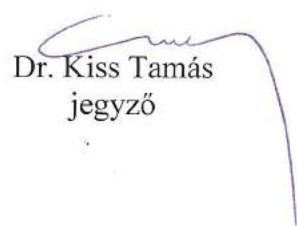
Határidő: 2016. március 1.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Kanyó Judit polgármester a nyilvános ülést 20.10 órakor berekesztette.

Kmf.


Kanyó Judit
polgármester




Dr. Kiss Tamás
jegyző