

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Varsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. március 6-án (szerda) 17 órakor megtartott rendkívüli ülésén, a Közös Önkormányzati Hivatalban

Jelen vannak: Pintérné Kanyó Judit polgármester
Bárány Erzsébet jegyző
Báránkó Pál,
Bárány Barnabás,
Bárány Pál,
Király Tibor,
Rigó Tibor és
Szita Csaba települési képviselők

Pintérné Kanyó Judit: Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 7 települési képviselőből 7 fő jelen van (100 %), így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javaslatot tett az alábbi napirendi pontok megtárgyalására:

Napirendi javaslat

Tárgy:

- 1./ A Varsányi Közös Önkormányzati Hivatal
2013. évi költségvetésének megtárgyalása
- 2./ A Szent István úttal kapcsolatos bejelentés
megvitatása
- 3./ A UPC-vel kötött bérleti szerződés módosítása
- 4./ Egyebek
 - a.) Nőnap
 - b.) Március 15-e
 - c.) START Munkaprogram
 - d.) Bárány Pál kérése

Előterjesztő:

- Pintérné Kanyó Judit polgármester
- Pintérné Kanyó Judit polgármester
- Pintérné Kanyó Judit polgármester

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag elfogadta, más javaslatot nem terjesztettek elő.

1./ A Varsányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetésének megvitatása
Előterjesztő: Pintérné Kanyó Judit polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Pintérné Kanyó Judit: Sajnos a Nógrádsipeki Képviselő-testületnek nem volt jó a megjelölt időpont. Azonban javasolja, hogy a varsányi Képviselő-testület előzetesen tárgyalja meg a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését. Az együttes ülésre jövő hét szerdán fog sor kerülni.

Percze Beáta: Soronként ismerteti a költségvetési tételeket.

Pintérné Kanyó Judit: Amikor elfogadásra kerül majd a költségvetés, levélben kell tájékoztatni Balla Mihály Országgyűlési Képviselő Urat arról, hogy pontosan miért keletkezik a tervezett hiány, ugyanis a központi költségvetésben tartalékba helyeztek egy nagyobb összeget, a működési hiánnyal küzdő önkormányzatok részére. Amióta a pénzügyi vonalon személyváltás történt, napra készen ismeri a számlára érkező összegeket és az utalásokat.

2./ A Szent István úttal kapcsolatos bejelentés megvitatása
Előterjesztő: Pintérné Kanyó Judit polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Pintérné Kanyó Judit: Megkereste az UPC-t az internet-hálózat bővítése érdekében. Már érkezett egy előzetes válasz, mely szerint az illetékes területi vezető megvizsgálja a lehetőségeket, melyről tájékoztatni fogják. Előzetes vélemény alapján a terület ellátása megoldható.

Baranyi Julianna az út állapotával kapcsolatban tett bejelentést. A telekeladások megkezdésekor az adás-vételi szerződésekben rögzítésre került, hogy az önkormányzat a szilárd útburkolatot ki fogja építeni. A későbbiekben – már a Baranyi Juliannaék esetében is - a szerződésekből ez a pont kikerült. Nagyon áldatlan állapotok uralkodnak az utcában. Legalább a járdát – az Ady E. úttól a négy lakóházig - és mellette a vízelvezető árkot meg kellene építeni. Az árok megépítését követően az ott lakóknak ki kellene építeni az udvarokba vezető hidakat.

Rigó Tibor: Már évek óta látható, hogy nem lett volna szabad építési telkeket kialakítani a közművek megléte nélkül.

Szita Csaba: Látható, hogy a következő 10 évben nem lesz lehetősége az önkormányzatnak megépíteni a szilárd burkolatú utat.

Pintérné Kanyó Judit: Már több alkalommal be lett nyújtva a pályázat, ugyanis önerőből az önkormányzat nem volt és a jövőben sem lesz képes az út kiépítésére. A legutóbbi pályázat elbírálása során a pályázatunk várólistára került. Ez azt jelenti, hogy a nyertes pályázatok közül valamelyik nem kerül kivitelezésre, akkor mi kerülünk a nyertesek közé.

Bárány Barnabás: A járda és a vízelvezető árok megépítését el kell kezdeni, de az ott lakóktól mindenképpen kell társadalmi munkát. A hidakat természetesen nekik kell megépíteni.

Pintérné Kanyó Judit: A bejelentést az alábbiak szerint fogja megválaszolni: A bejelentést a Képviselő-testület megvitatta. Az Ady Endre úttól a négy lakóházig megépíti az önkormányzat a járdát, valamint az egész utcában kiépíti a vízelvezető árkot. A munkálatokhoz kéri az önkormányzat az ott lakók társadalmi munka-felajánlását. A hidakat minden lakónak önerőből kell megoldania.

Báránkó Pál: A bejelentésben kéri, hogy az érintett ingatlanokra vonatkozóan a kommunális adó kerüljön elengedésre. Javasolja, hogy 2013. évre engedje el a Képviselő-testület a Szent István úti lakók kommunális adóját.

A képviselő-testület megvitatta a bejelentést és 7 egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Varsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2013.(III.6.) határozata

Varsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Baranyi Julianna bejelentését megvitatta és az alábbiak szerint döntött:

A Szent István úton az Ady E. úttól a négy lakóházig megépítésre kerül a járda, valamint az egész utcában kiépítésre kerül a vízelvezető árok. A munkálatokhoz várják az ott lakók társadalmi munka-felajánlását. A hidakat a lakók önerőből építsék meg.

2013. évre a Szent István úti lakók mentesülnek a kommunális adó megfizetése alól.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: polgármester

3./ A UPC-vel kötött bérleti szerződés módosítása
Előterjesztő: Pintérné Kanyó Judit polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Pintérné Kanyó Judit: A Polgármesteri Hivatal belső helyiségeit, a villamosvezetékét szükséges rendbe tenni, megfelelő mosdóhelyiséget kialakítani. Amennyiben nem ragaszkodnak hozzá, hogy a UPC kiköltözzön az épületből, akkor a megkötött szerződés szerinti bérleti díj megemelésre kerülne és a díjkülönbözetet 5 évre előre átutalja a UPC. Ebből az összegből kivitelezhető lenne az épület belső felújítása. Különösen fontos az épület áramellátásának átvezetékelése, mivel a vezetékrendszer nagyon régi. A biztonság érdekében fontos ezt a munkát elvégezni, ugyanis a UPC elég nagy teljesítményű berendezéseket használ.

Báránkó Pál: A bérelt helyiségbe nem az épületen keresztül megy az áram. Külön vezetékrendszer lett kiépítve.

Bárány Barnabás: A UPC ajánlatát érdemes megfontolni. Törekedni kellene arra, hogy magasabb összeget legyen hajlandó a UPC megelőlegezni, amiből a teljes felújítás megoldható lenne.

Pintérné Kanyó Judit: Más forrásból nem tudják felújítani az épületet.

Szita Csaba: Nem gondolja, hogy az önkormányzatnak el kellene magát köteleznie 5 évre. Szerinte a szerződés-módosítás azt tartalmazza, hogy 5 éven keresztül nem lehet a bérleti díjat módosítani.

Király Tibor: A bérleti díj egy részének előre történő kifizetése komoly gondolkodást jelent a UPC részéről. A szolgáltatást hosszú távra tervezi a cég. Nem gondolja, hogy tartani kellene attól, hogy az együttműködést fel akarnák bontani.

Báránkó Pál: Ha a kábelrendszert össze tudják kötni Salgótarjánnal, akkor ez a fajta szolgáltatás meg fog szünni.

Pintérné Kanyó Judit: Még próbál tárgyalni a UPC-vel annak érdekében, hogy magasabb összeget fizessenek ki előlegként.

4./ E g y e b e k

Pintérné Kanyó Judit:

- Nőnap alkalmából az Alpolgármester Úr fogja köszönteni a hölgyeket egy üdvözlőkártyával és egy szál virággal.
- Március 15-én 16 órakor kezdődik az ünnepség a Harangláb avatásával, melyet az 1848-as szabadságharc emlékére állítanak.
- Elindult március 4-én a START Munkaprogram két lába – mezőgazdasági és téli – 37 fővel. 11-én fog indulni a közút és belvíz program 21 fővel.

Bárány Pál: 2014-ben fognak lejárni az önkormányzattal megkötött bérleti szerződésai. Szeretné, ha most megújításra kerülnének ezek, hogy a földhasználatot be tudja jelenteni a Földhivatal felé.

Báránkó Pál: A Bércen van egy külön helyrajzi számos terület, melyet a Borbarátok Egyesülete szeretne megvásárolni vagy bérbe venni egy pince megépítése céljából.

Bárány Pál: Ha Ő bérlő tovább a Bérc területét, akkor nem fog akadályt gördíteni a pince megépítése elé. A szükséges területet át fogja adni az Egyesületnek.

Pintérmé Kanyó Judit: A Vízműtől megkapta az önkormányzat a 4.100.000,-Ft-ot. A későbbiekben fognak dönteni a felhasználásáról.

Mivel több hozzászólás, vélemény, észrevétel nem hangzott e, Pintérmé Kanyó Judit polgármester megköszönte a részvételt, és a képviselő-testület ülését 18.50 órakor bezárta.

k.m.f.

Pintérmé Kanyó Judit
polgármester

Bárány Erzsébet
jegyző